

TLP: CLEAR

MINISTERIO DE JUSTICIA

45

PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE LIQUIDACIÓN DE BIENES (PLABI)

Guía Rápida de Usuarios



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

SECRETARÍA DE ESTADO DE JUSTICIA

SECRETARÍA GENERAL PARA LA MODERNIZACIÓN Y CALIDAD DEL SERVICIO PÚBLICO DEL MINISTERIO DE JUSTICIA

DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA



FICHA DEL DOCUMENTO

AUTOR	Equipo PLABI
ÁREA	CPCI
PROYECTO	Plataforma Electrónica de Liquidación de Bienes (PLABI)
LUGAR DE REALIZACIÓN	SGPGTD
NOMBRE DEL DOCUMENTO	20241213 DOC/GR/Plataforma_Electrónica_Liquidación_Bienes_Usuarios

CONTROL DE VERSIONES

VERSIÓN	AUTOR	FECHA	DESCRIPCIÓN
1.0	DGTDAJ	19/12/2023	Este documento recoge las principales funcionalidades y pasos a seguir en PLABI para un primer uso de la plataforma por parte de cualquier usuario o ciudadano.
2.0	DGTDAJ	09/07/2024	Se introducen nuevos filtros en el área pública.
3.0	DGTDAJ	13/12/2024	Se establece un nuevo formato de publicación, agrupándose los bienes en lotes.

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	3
1.1 Antecedentes y visión general.....	3
1.2 Objetivos y contexto del documento	4
2. ACCESO A LA PLATAFORMA PLABI	5
2.1 Ubicación de PLABI	5
2.2 Página de bienvenida.....	6
2.3 Búsqueda de anuncios de activos en liquidación	8
3 ACCESO A LA VISTA EN DETALLE DE LOS ANUNCIOS	9
3.1 Vista en detalle de un lote.....	9
3.2 Detalle del activo	10
4 ACCESO AL ÁREA PRIVADA	12
4.1 Inicio sesión	12
4.2 Área personal.....	13
4.3 Mi perfil	14
5 ACCESO A AYUDA	15
5.1 Preguntas frecuentes.....	16
5.2 Contacto	16

1. INTRODUCCIÓN

1.1 Antecedentes y visión general

La **Plataforma Electrónica de Liquidación de Bienes**, en adelante PLABI, nace al amparo de la Ley 16/2022, de 5 de septiembre, de reforma del texto refundido de la Ley Concursal, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2020, de 5 de mayo, estableciéndose su uso para el procedimiento especial de liquidación de microempresas salvo para aquellos supuestos excepcionales de bienes o derechos cuya transmisión se prevea a través de un sistema alternativo en el plan de liquidación.

PLABI es un portal público electrónico para la publicación de los activos de las microempresas en liquidación, que incluirá un catálogo integrado por los bienes que hayan sido añadidos a través de comunicación mediante los formularios alojados en el Servicio Electrónico de Microempresas, tras la apertura de un procedimiento especial de liquidación.

El **procedimiento especial para microempresas** se aplica a los deudores, sean personas naturales o jurídicas, que llevan a cabo una actividad empresarial y se encuentran en probabilidad de insolvencia, en estado de insolvencia inminente o en insolvencia actual, siempre que reúnan las siguientes características:

- Haber empleado durante el año anterior a la solicitud a una media de menos de 10 trabajadores.
- Tener un volumen de negocio anual inferior a 700.000 € (setecientos mil euros) o un pasivo inferior a 350.000 € (trescientos cincuenta mil euros) según las últimas cuentas cerradas en el ejercicio anterior a la presentación de la solicitud.

La plataforma PLABI se encuentra regulada en la disposición adicional segunda de la **Ley 16/2022, de 5 de septiembre**, de reforma del texto refundido de la Ley Concursal, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2020, de 5 de mayo; Libro III del **Real Decreto Legislativo 1/2020, de 5 de mayo**, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Concursal; y la **Orden JUS/1333/2022, de 28 de diciembre**, se regulan las condiciones de acceso y modo de funcionamiento del servicio electrónico, para la cumplimentación de los formularios normalizados y de las especificaciones técnicas de la plataforma electrónica de liquidación de bienes previstas en la Ley 16/2022, de 5 de septiembre, de reforma del texto refundido de la Ley Concursal.

1.2 Objetivos y contexto del documento

Esta guía va dirigida a los ciudadanos que deseen acceder a la plataforma, haciendo un uso generalizado de la misma, facilitando la información necesaria para que dicho ciudadano realice la búsqueda de activos, la visualización del detalle de los mismos o el inicio de sesión en el área privada.

En la **versión actual** de la plataforma la microempresa, sus representantes legales o su liquidador administrador concursal, pueden publicar anuncios de los bienes, agrupados en **lotes**, que han sido **previamente remitidos** al Servicio Electrónico de Microempresas, a través de los formularios alojados en dicho servicio, o **añadidos** desde la sección de Procedimiento Judicial de su área privada en PLABI.

Para ello se habilitan a las **microempresas en concurso o parte deudora**, las funcionalidades de **publicación automática**, **edición** desde el área privada de aquellos anuncios que han sido **despublicados**, así como guardar un **borrador del anuncio**, la posibilidad de **añadir nuevos activos** a un procedimiento judicial o **adjuntar el Plan de Liquidación** al procedimiento. Estas funcionalidades permiten a las microempresas **adaptar** la publicidad de sus bienes al estado del procedimiento y el desarrollo de las **operaciones de liquidación** que se estén realizando de manera externa a la plataforma.

2. ACCESO A LA PLATAFORMA PLABI

2.1 Ubicación de PLABI

El acceso a **PLABI** se podrá realizar a través del siguiente enlace: [Inicio - plabi.es \(justicia.es\)](https://inicio-plabi.es (justicia.es)) que da acceso a la página de bienvenida.

Dicho enlace se encuentra publicado en el **Punto de Acceso General de la Administración de Justicia (PAGAJ)** en donde también se facilita la información descriptiva relativa a la plataforma: [Plataforma de Liquidación de Bienes - Servicio Público de Justicia \(administraciondejusticia.gob.es\)](https://administraciondejusticia.gob.es)



The screenshot shows the official website for the 'Plataforma de Liquidación de Bienes'. At the top, there is a navigation bar with the Spanish government logo, the text 'Punto de Acceso General de la Administración de Justicia', and a search bar. Below this is a main menu with categories like 'Conoce la justicia', 'Cogobernanza', 'Iniciativas', 'Servicios y Soluciones', and 'Sedes judiciales Electrónicas'. The main content area features a breadcrumb trail: 'Inicio > Servicios y Soluciones > Catálogo de Servicios > Plataforma de Liquidación de Bienes'. The title 'Plataforma de Liquidación de Bienes' is prominently displayed. A brief description states that the platform is a public electronic portal for publishing assets of micro-businesses in liquidation. A 'Descripción' section provides more details about the platform's purpose and usage. A '¿Quién puede acceder?' section lists user groups such as judicial organs, lawyers, administrators, debtors, and the general public. Below this, a section titled 'Este servicio se presta desde los siguientes enlaces:' contains a button for 'Plataforma de Liquidación de Bienes'. At the bottom, there is a 'Enlaces destacados' section with five icons: 'Acceder al servicio', 'Guías formativas', 'Preguntas frecuentes', 'Incidencias del servicio', and 'Avisos'. A right-hand sidebar menu lists various services available to citizens and professionals.

Ilustración 1 PAGAJ

2.2 Página de bienvenida

Una vez clicado en el enlace proporcionado, nos redirigirá a la **página principal** de **PLABI** en donde se muestran la posibilidad de navegar por los anuncios de activos en liquidación publicados o realizar una búsqueda de activos a través de los filtros facilitados por el buscador.

Los anuncios que se mostrarán en la página principal serán los anuncios publicados más recientes.



Ilustración 2 Página principal

La información que nos mostrarán los **anuncios** de la página principal será:

- El **número de activos** que componen el lote, pudiendo ser 1 o varios.
- La **imagen principal**, en caso de no tener imagen se mostrará una imagen con texto por defecto informativo de que no existe imagen disponible.
- La **fecha de publicación** del anuncio.
- El **título del anuncio**.
- El **precio de liquidación**.
- La **localización del activo**, Comunidad autónoma y provincia en caso de ser un lote con un único activo. Si el lote contiene varios activos,



Ilustración 3 CARD del anuncio - Imagen no disponible

En el centro de la página aparece el **filtro básico** que contiene los desplegables para la búsqueda de anuncios. Se podrá filtrar por:

- **Tipo de activo:** Permite seleccionar entre todos, inmueble, vehículos y otros.
- **Comunidad Autónoma del activo:** Permite filtrar por la Comunidad Autónoma la localización del activo.
- **Provincia del activo:** Permite filtrar por la provincia la localización del activo.



Ilustración 4 Página principal – Filtros básicos

Si el usuario lo desea, podrá clicar en **Filtros avanzados**, pudiendo filtrar además por:

- **Comunidad Autónoma del juzgado:** Permite filtrar por la Comunidad Autónoma la localización del juzgado.
- **Provincia del juzgado:** Permite filtrar por la provincia la localización del activo.
- **Juzgado:** Selector de juzgado, dependiente del filtro provincia del juzgado.
- **Rango de precios:** Selector con opciones: (Todos, 0-1000€, 1.000 – 5.000€, 5.000-10.000€, +10.000€).
- **Contiene palabras:** buscador de palabras que contienen los títulos de los anuncios.

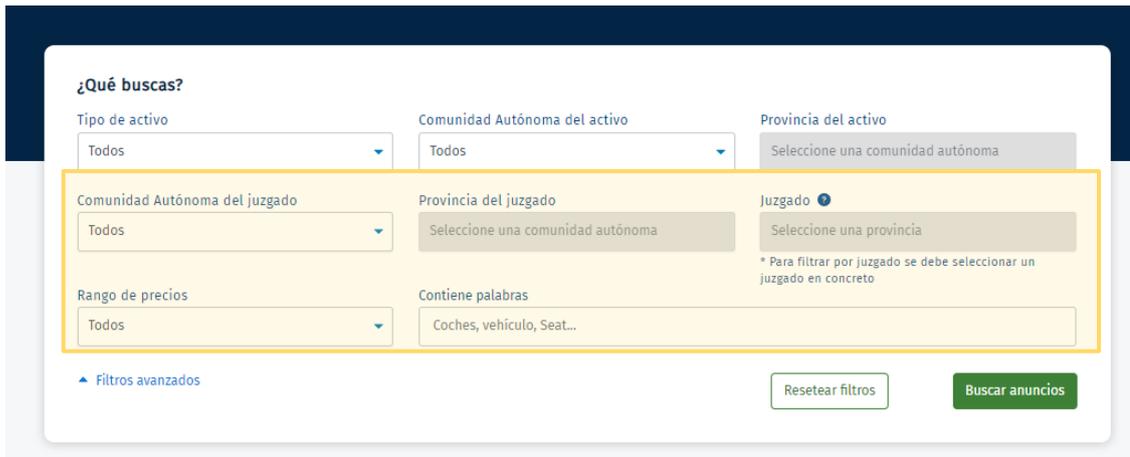


Ilustración 5 Página principal – Filtros avanzados

Una vez aplicados los filtros que interesan al usuario se mostrarán los anuncios disponibles ordenados por fecha de publicación más reciente.

En la esquina superior derecha, encontramos un acceso directo a **Ayuda** y al **Área personal**.



Ilustración 6 Página principal – Ayuda y Área personal

2.3 Búsqueda de anuncios de activos en liquidación

Como se indica en el apartado anterior, cuando el usuario ha realizado una búsqueda, desde la **Página principal**, utilizando los **filtros** disponibles accede al listado de activos anunciados compatibles con los filtros seleccionados. Una vez aplicada la búsqueda de los activos en liquidación que interesen al usuario, los anuncios obtenidos se colocarán por fecha de publicación más reciente.

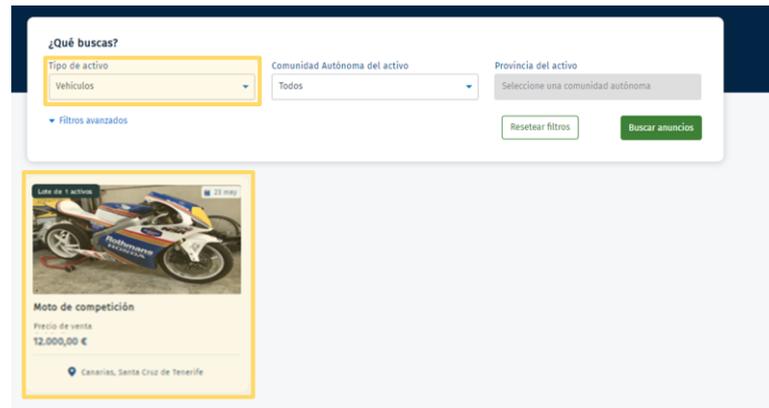


Ilustración 7 Búsqueda de activos

3 ACCESO A LA VISTA EN DETALLE DE LOS ANUNCIOS

3.1 Vista en detalle de un lote

El usuario podrá acceder a la **vista en detalle de lote** clicando sobre el mismo. En él aparecerá información sobre el lote y los activos que lo componen.

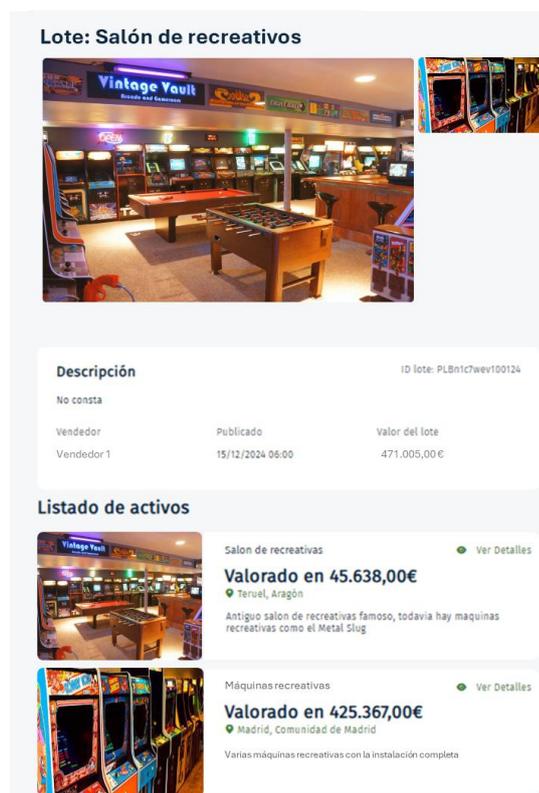


Ilustración 8 Detalle del lote publicado

Si el lote tiene un **único activo** se mostrará directamente el detalle de activo.

Una vez que accede a la **vista en detalle del lote** compuesto por **varios activos**, se muestra la siguiente información sobre el lote seleccionado:

- **Título** del lote.
- **Imagen principal** de los activos que componen el lote.
- **Descripción** del lote.
- **ID** del lote.
- **Vendedor** del lote.
- **Fecha** de publicación.
- **Valor del lote**, cuyo valor es el sumatorio de los bienes que componen el lote.
- **Datos identificativos** de los activos que componen el lote. Estos son: Título del activo, valor del activo, ubicación y descripción.

3.2 Detalle del activo

El usuario podrá acceder a la **vista en detalle del activo** clicando sobre el mismo dentro del lote. En él aparecerá información sobre el activo y los datos de liquidación.

Tipo, subtipo del activo, título del lote y ubicación del activo

The screenshot shows the details of a 'Moto de competición' (Competition Motorcycle). The page is divided into several sections:

- Header:** 'Moto de competición', 'Activo: INMUEBLE', and location 'Santa Cruz de Tenerife, Canarias'.
- Image:** A red and black Ducati motorcycle.
- Descripción:** 'Moto de 1.000cc', 'ID lote: PL83V52u0y0100'. A table shows 'Vendedor' (Vendedor 1), 'Publicado' (23/05/2024 16:27), and 'Valor estimado' (0,00€). 'Valor del lote' is 0,00€.
- Características:** A table with fields: Matricula (6353HTF), Marca (Ducati), Modelo (No consta), Kilometraje (3422), Estado (Excelente), Color (rojo), and Antigüedad (años) (2018).
- Datos de liquidación:** A table with 'Valor actual de mercado' (54.432,00€), 'Valor contable' (38.291,00€), 'Tasación experta' (4.232,00€), 'Situación posesoria' (No consta), 'Visitable' (No consta), and 'Cargas' (No consta).
- Ubicación del activo:** A map showing the location in 'Arico, Santa Cruz de Tenerife, Canarias' with a red pin and a 'Google Maps' link.

Imágenes del activo

Datos del activo y características

Datos de liquidación/venta y condiciones de liquidación

Ubicación del activo
El usuario podrá ver la ubicación en Google Maps clicando en **Abrir en Google Maps**

Una vez que accede a la **vista en detalle del anuncio** se muestra la siguiente información sobre el activo seleccionado: título y descripción del lote, tipo (inmueble, mueble o vehículo) y subcategoría de activo, datos del activo, datos de liquidación, condiciones de liquidación, principales características del activo y su ubicación..

Dentro de **datos del activo** encontramos:

- Descripción del activo: Breve descripción del activo.
- Vendedor: Microempresa.
- Publicado: Fecha de publicación del lote.
- Tipo de activo: Si es bien inmueble, mueble o vehículo.
- Subcategoría: Depende del tipo de activo que se trate.
- Valor estimado: Valor de liquidación del activo.
- Valor del lote: Sumatorio del valor de los activos que lo componen. En caso de tener un único activo, este valor se corresponderá con el valor estimado.
- Id lote: Código identificativo del lote.

Los **datos de liquidación** incluyen:

- Valor actual de mercado: Es el precio del activo en el mercado en la actualidad.
- Valor contable: Importe neto que está reflejado en la contabilidad de una empresa una vez deducida, en el caso de los activos, la amortización acumulada correspondiente o cualquier corrección de valor de este, normalmente por deterioro.
- Tasación experta: Valoración independiente del valor del activo.
- Cargas: Obligación ligada al bien.
- Situación posesoria: Indica si existen personas, distintas al dueño actual, que dispongan del bien.
- Visitabile: Si el bien puede ser visitado.

Las **condiciones de liquidación** o de venta son aquellas que establecen previamente para la liquidación del bien.



El usuario podrá incluir información adicional de la liquidación como condiciones de entrega, impuestos no incluidos, etc. Indicando información sobre las operaciones que se realizan de manera externa a PLABI, e informando de en qué plataforma o medio se está realizando la subasta o venta directa del activo que se va a publicitar, incluyendo la URL del sitio web, así como los identificadores necesarios o cualquier otra información de valor que ayude a los interesados a poder localizar y acceder a la compra o subasta del bien.

Las **características** dependen del tipo de activo que estemos tratando.

La **ubicación** del activo se podrá mostrar a través de Google Maps.

4 ACCESO AL ÁREA PRIVADA

4.1 Inicio sesión

El usuario que decida iniciar sesión en la plataforma deberá clicar en la parte superior derecha, “Inicio sesión”.

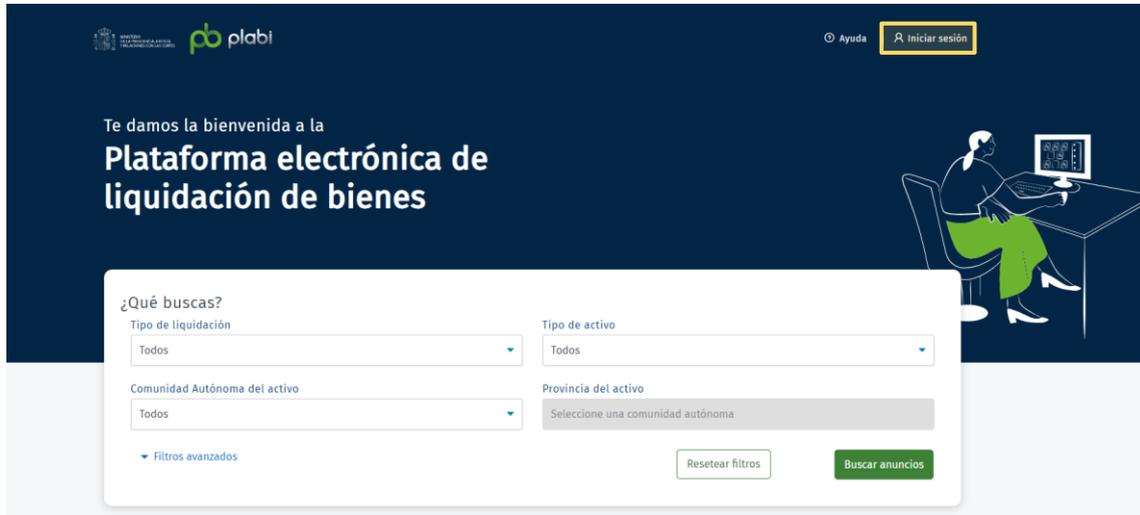


Ilustración 10 Iniciar sesión

El usuario accederá a los medios habilitados para su **identificación** y procederá a seleccionar alguno de los tipos de autenticación disponibles: DNIe o certificado electrónico, acceso PIN o Cl@ve permanente.

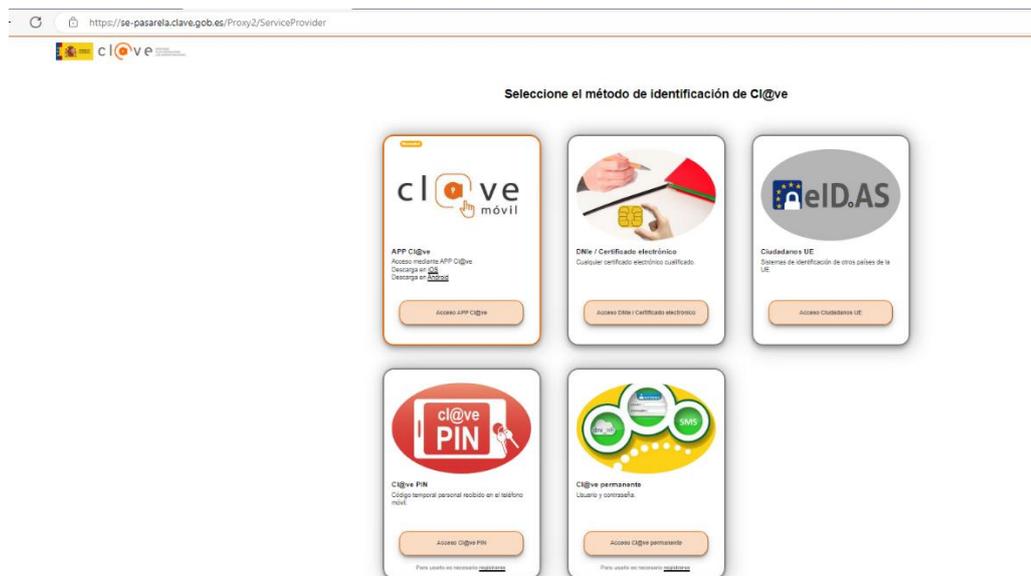


Ilustración 5 Medios de identificación

4.2 Área personal

Cuando el usuario se ha identificado con cualquiera de los medios habilitados, accede a la página principal del **Área Privada**, denominada **Área Personal**.



Ilustración 12 Área personal

En el **Área Personal** podrán acceder a la sección de Mi perfil desde el desplegable ubicado en el lateral izquierdo.



Ilustración 13 Menú lateral

Si el usuario desea **cerrar sesión en la plataforma** deberá clicar sobre el botón **“Cerrar sesión”** que se encuentra en la esquina superior derecha.

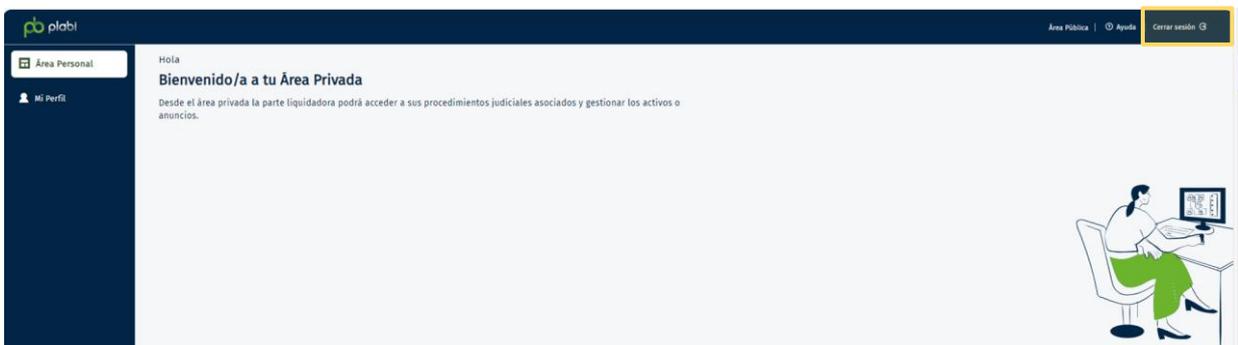


Ilustración 14 Cerrar sesión

4.3 Mi perfil

El usuario podrá **modificar los datos de contacto** desde el área **Mi Perfil**.

Una vez finalizado, para guardar los cambios deberá pulsar **“Guardar los cambios”**, en caso contrario, si no desea guardar las modificaciones deberá clicar sobre **“Descartar cambios”**.

The screenshot shows the 'Mi Perfil' section of the 'plabi' platform. The page title is 'Perfil' and the sub-section is 'Datos de Identificación y contacto'. The form contains the following fields:

- Nombre: Input field with placeholder 'Nombre'.
- Apellidos: Input field with placeholder 'Apellidos'.
- NIF: Input field with placeholder 'NIF'.
- Correo electrónico *: Input field containing 'test@test.com'.
- Teléfono *: Input field containing '666 666 666'.

A legend indicates that '*' denotes a mandatory field. At the bottom right, there are two buttons: 'Descartar cambios' (highlighted in yellow) and 'Guardar cambios' (green).

Ilustración 65 Mi perfil

5 ACCESO A AYUDA

Desde el área **Ayuda**, el usuario podrá consultar las **preguntas frecuentes** sobre el funcionamiento e información de la plataforma y si esto no resuelve sus dudas podrá también **contactar** con el servicio de atención al usuario para solicitar más información.



Ayuda



La plataforma en detalle

La plataforma electrónica de liquidación de bienes (PLABI) es un **portal público electrónico** que tiene como objetivo facilitar la liquidación de los activos de las **microempresas** que atraviesan un **procedimiento concursal**. Para ello, PLABI está conectada con el **Servicio electrónico de Microempresas (SEM)**, que traslada la información de la apertura de un procedimiento especial de liquidación.

Desde PLABI, las microempresas podrán **publicar anuncios de los bienes** que hayan dado de **alta en el SEM** a través del **Formulario 2 de Solicitud apertura por deudor (TRLR art.691.1 y 3)**. Los anuncios publicados llevarán detalle de las características principales de los activos en liquidación y podrán incluir el medio por el que se está realizando su subasta o venta directa.

En **versiones futuras** la plataforma permitirá, además de dar publicidad a los bienes, poder realizar las **operaciones necesarias** para liquidar el bien desde PLABI, permitiendo gestionar las **subastas y ventas directas** de los bienes.

[Te lo explicamos aquí](#)

Acceso a la plataforma electrónica de liquidación de bienes

Información general Encuentra ayuda sobre el portal informativo, su funcionamiento, los anuncios y bienes publicados, etc.	Contáctanos Contacta con nosotros si necesitas ayuda
--	--

Te ayudamos a familiarizarte con el proceso de subastas y venta directa

Datos del procedimiento Cómo realizar depósitos, cuentas, depósitos de terceros, plazos de devolución y otros.	Pujas y ofertas Te guiamos en el proceso de participación una subasta o venta directa.
--	--

Ilustración 16 Ayuda

5.1 Preguntas frecuentes

El usuario podrá consultar la **información** sobre el uso y principales funcionalidades de la plataforma en esta área.

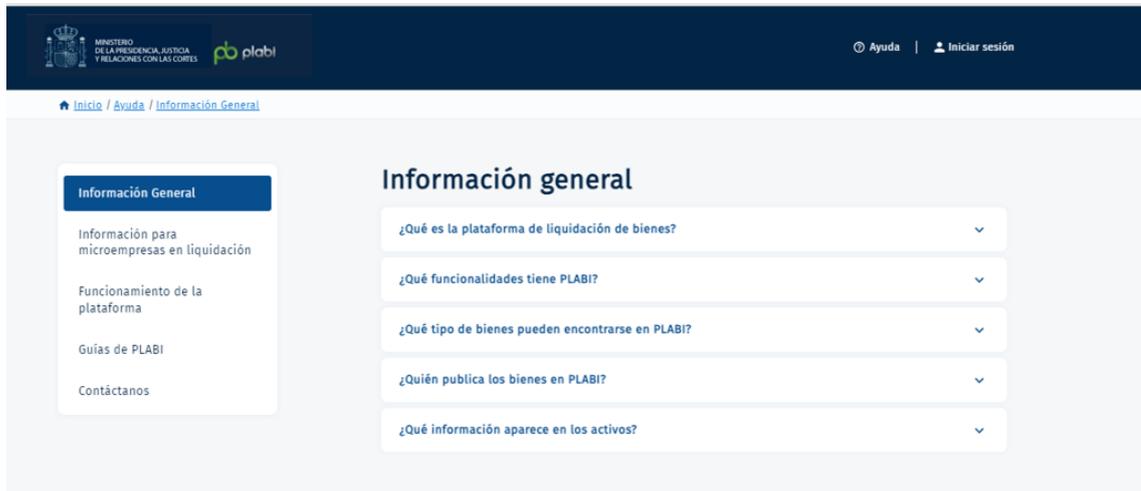


Ilustración 77 Preguntas frecuentes

5.2 Contacto

El usuario que, aun consultando la información general, tenga cuestiones que resolver se le proporcionará en el área de **contacto** las vías y/o cauces donde se atenderá su consulta o incidencia.



Ilustración 18 Contacto